

西加瀬に計画されている物流倉庫とは

ダイワハウスは、中原区西加瀬の三菱ふそうの工場の跡地（広さおよそ10ヘクタール；川崎ラゾーナの約1.3倍、すぐ近くの荻宿小学校の約4倍の広さ）、住宅地のど真ん中に巨大物流倉庫を建設しようとしています。

✓ 1日平均およそ1300台のトラック・乗用車が入り

* 昼夜・通学時間帯、平日休日、
盆暮れ正月おかないし

✓ 高さ40m、広さおよそ200m×200mにも
達する巨大な建造物



倉庫の影響は

出入りするトラックなどにより、周辺は、排気ガスによる大気汚染、騒音、振動などの「公害」の発生、交通事故の危険性の増加、交通渋滞の悪化などがもたらされ、広範囲にわたり、人の健康や生活環境に被害が生じることが容易に予想されます。

倉庫出入口のある荻宿小田中線のほか、特に、ガス橋通りの交通量が増えることが予想されます。ガス橋通りと尻手黒川道路の交差点、ガス橋通りと府中街道の交差点（平間駅近く）を日常的に利用する車も渋滞の悪化の影響を受けることが予想されます。



想像図
(荻宿小田中線)

「住民の会」は公害紛争調停の「調停団」に加わってくれる方を募集しています

- ダイワハウスが川崎市中原区西加瀬に建設を計画している巨大物流倉庫は公害の発生源です。
- 建設を食い止めるため、「住民の会」は神奈川県に「公害紛争調停」を申請します。
- 倉庫建設により被害を受けることが予想される「当事者」は申請人になることができます。

多くの方々に「調停団」に加わっていただきたいので
ご協力をお願いします。下記までご連絡ください。



騒音・振動
排気ガス



西加瀬巨大物流倉庫を考える住民の会

代表：竹内 春雄

連絡先（広瀬） 電話・fax：044-433-7948

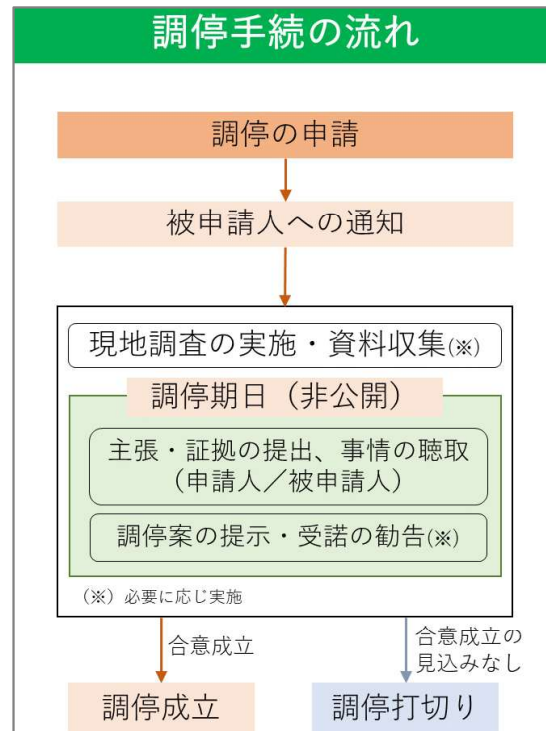
mail：souko.iranai@gmail.com

「公害紛争調停」とは

ダイワハウスが西加瀬に建設を計画している巨大物流倉庫は、「公害」の発生源です。住民はダイワハウスに対してさまざまな要望を行ってきましたが、ダイワハウスの対応は道義に反しており、一種の「紛争状態」です。

このような場合、公害の被害を受けることが予想される住民は、神奈川県に「公害紛争調停」の申請を行えます。

「公害紛争調停」とは、公害によって生じた紛争を、当事者間の合意による解決を目指す手続きです。この場合、当事者とは、公害の被害を受ける住民と、ダイワハウスになります。



神奈川県が「公害紛争調停」の申請を受け取ると、調停が開始されます。

神奈川県の公害審査会が調停委員会委員を選定します。調停委員会は当事者から意見を聴取し、資料の提出を求め、また、現地調査を行う等により、事実関係を明らかにして当事者間の話し合いを進めます。さらに、必要に応じて調停案の提示や、調停案の受諾の勧告を行います。

合意が成立すれば、調停は成立しますが、合意が成立しない場合は調停打ち切りとなります。



Q 申請人に名前を連ねると、なにか義務が生じますか。

A 生じません。

Q 誰が申請できますか。

A 被害を受ける（と予想される）人（当事者）なら申請できます。

Q それほど近くに住んでないんですけど申請できますか。

A 倉庫周辺に勤務する、または倉庫周辺の道・交差点を頻繁に通る方で、被害を受けると予想される方なら、「当事者」として申請できます。

Q 申請するのに年齢制限はありますか。

A ありません。子供でも申請できます。

Q 倉庫はまだできていないのですが、公害紛争調停の対象になりますか。

A なります。実際に被害が出る前でも、将来被害が発生するおそれがある場合には調停の対象になります。

Q 調停の対象となる「公害」とは？

A 対象となる「公害」とは、「事業活動に伴って」「相当範囲にわたり」「人の健康や生活環境に被害が生じる」状況です。「典型 7 公害」と呼ばれる大気汚染、水質汚濁、土壌汚染、騒音、振動、地盤沈下、悪臭、のほか、交通事故の危険性の増加、交通渋滞の悪化も対象となります。

Q 建設の中止を要求できますか。

A 中止を求めることはできません。しかし、計画変更、操業形態の変更は要求できます。そして、縮小した計画で倉庫を建設しても採算に合わない、というような理由で撤退しないとも限りません。

Q ダイワハウスが計画縮小に応じなかったらどうなりますか。

A おそらく、合意成立の見込みなしと調停委員会が判断し、残念ながら、調停打ち切りになるでしょう。この場合には、「住民が要求した神奈川県の公害紛争調停を、ダイワハウスは受け入れない」ということで、ダイワハウスの企業イメージが低下することを期待します。

参考 url:

https://www.soumu.go.jp/kouchoi/knowledge/how/summary_conciliation.html